



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 381

5 Μαΐου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση σχεδίου πόλης Προκοπίου Δήμου Κη-
ρέως Ν. Εύβοιας..... 1
- Χαρακτηρισμός ως Δημοτικού δρόμου, του δρόμου
που ενώνει τον οικισμό Άνω Βιάννος με τον οι-
κισμό Κερατόκαμπο του Δήμου Βιάννου, Νομού
Ηρακλείου..... 2
- Τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου στο Ο.Τ. 123
του Δ.Δ. Καρίτσας του Δήμου Δίου Ν. Πιερίας... 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. 12760/1653 (1)
Τροποποίηση σχεδίου πόλης Προκοπίου Δήμου Κηρέως
Ν. Εύβοιας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 ν. δ/τος "περί σχε-
δίων πόλης κ.λ.π."
2. Την υπ' αριθμ. 1/61 εγκύκλιο του Υπουργείου Δη-
μοσίων Έργων.
3. Την Πολεοδομική μελέτη του οικισμού Προκοπίου
που εγκρίθηκε με την 6635/17.10.1994 απόφαση Νομάρ-
χη, Φ.Ε.Κ. 1144/3.11.1994.
4. Την υπ' αριθμ. 53743/8.12.1971 απόφαση Νομάρχη
Φ.Ε.Κ. 169Δ για επέκταση σχεδίου πόλης Προκοπίου.
5. Την υπ' αριθμ. 155/2003 απόφαση Δ.Σ. Δήμου Κηρέ-
ως με την οποία προτείνεται η τροποποίηση του σχε-
δίου πόλης Προκοπίου στα Ο.Τ. 36, 37 για τη διαμόρ-
φωση κόμβου διέλευσης οχημάτων, με σκοπό την κυ-
κλοφοριακή αποσυμφόρηση της περιοχής.
6. Τις διατάξεις του ν. 3044/2002 και ειδικότερα το
άρθρο 29 αυτού με τον οποίον περιήλθαν στον Νομάρχη
οι αρμοδιότητες τροποποιήσεων σχεδίου νόμου και
χρήσεων γης στα σχέδια πόλης πλην των δύο πρώτων
παραλιακών Ο.Τ.
7. Την υπ' αριθμ. 12128/1530/2004 εισήγηση Δ/νσης
Χ.Ο.Π. ΝΑ. Ευβοίας προς Σ.Χ.Ο.Π.
8. Την υπ' αριθμ. 10/14/17.11.2004 γνωμοδότηση Σ.Χ.Ο.Π.
Ν. Εύβοιας.

9. Τις ενστάσεις των:
- Σύλλογος Γονέων και Κηδεμόνων Δημοτικού
Σχολείου και Νηπιαγωγείου Προκοπίου, μαζί με σχετικό
ψήφισμα,
 - Διευθύντρια του Δημοτικού Σχολείου Προκοπίου
Υφαντή Ελένης, μαζί με πράξη του σχολικού συμβουλίου
δημοτικού σχολείου Προκοπίου,
 - Σισμανόγλου Κυριάκου του Σάββα,
 - Σισμανόγλου Λάζαρου του Σάββα,
 - Ενωτιάδη Προδρόμου του Νικολάου,
 - Θωμά Θωμαΐδη του Γεωργίου,
 - Καραμούτσος Ιωάννης του Κωνσταντίνου, μαζί με
εנוπόγραφο διαμαρτυρία κατοίκων Δ.Δ. Προκοπίου,
 - Σισμανόγλου Κυριάκου του Σάββα,
 - Κανελλόπουλου Ιωάννη και λοιποί δημότες Δ.Δ.
Προκοπίου,
 - Γερογιώργη Βασιλική και λοιποί δημότες Δ.Δ.
Προκοπίου και
 - Σοφρώνη Αλέξανδρου και λοιποί δημότες Δ.Δ.
Προκοπίου,
- οι οποίες αναφέρουν ότι η τροποποίηση αυτή θα
μειώσει τον αύλειο χώρο του σχολείου και ότι είναι
επισημάνει για την κυκλοφορία των πεζών μαθητών.
10. Την υπ' αριθμ. 160/2004 απόφαση του δημοτικού
Συμβουλίου.
11. Το υπ' αριθμ. 2535/7.7.2004 έγγραφο Τ.Υ.Δ.Κ.
12. Το γεγονός ότι από την παρούσα απόφαση δεν
προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολο-
γισμού ούτε σε βάρος των πιστώσεων του Δήμου Κη-
ρέως, αποφασίζουμε:
1. Την έγκριση της τροποποίησης σχεδίου πόλης Προ-
κοπίου στα Ο.Τ. 36 και 37 αυτού όπως ακριβώς αυτή
φαίνεται στο συνοδευτικό στην απόφαση τοπογραφι-
κό διάγραμμα κλίμ. 1: 500 που θεωρείται από το Δ/ντή
Χ.Ο.Π.
 2. Την έγκριση των προαναφερομένων ενστάσεων και
την απόρριψη της τροποποίησης αυτής στο Ο.Τ. 15.
- Η απόφαση αυτή και το συνοδευτικό διάγραμμα να
δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και
να ισχύουν από τη δημοσίευσή τους.

Χαλκίδα, 10 Ιανουαρίου 2005

Ο Νομάρχης
ΘΑΝΑΣΗΣ ΜΠΟΥΡΠΑΝΤΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

- Σωματοποίηση
 ----- Στόλος ΔΕΗ
 ----- Στόλος ΟΤΕ
 ----- Μεταφορές
 ----- Μεταφορές με σωματοποίηση
 ----- Στόλος φωτισμού
 ----- Στόλος δικτύου φωτισμού
 ----- Κιγκέλο
 ----- Φέρει τετράγωνο
 ----- Φέρει οβάλ
 ----- Φέρει τετράγωνο
 ----- Φέρει οβάλ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

- ΤΟΜΕΑΣ I
 1.- ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ: Σύμφωνα με την παράγραφο - Σ.Δ.: 1.4
 2.- ΜΕΤΙΣΤΟ ΥΨΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ: 8,5 μ. για δρόμος μέχρι 8,00 μ.
 3.- ΜΕΤΙΣΤΟ ΥΨΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ: 1,0 μ. για δρόμος από 8,00 μ. και άνω.
 4.- ΜΕΤΙΣΤΟ ΠΟΣΟΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ: 70%
 ΤΟΜΕΑΣ II (προσθετικό τμήμα)
 1.- ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ: Σύμφωνα με την παράγραφο - Σ.Δ.: 0.5
 2.- ΜΕΤΙΣΤΟ ΥΨΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ: 8,5 μ. οφείλει οφείλει 2.
 3.- ΜΕΤΙΣΤΟ ΠΟΣΟΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ: 50%
 ΤΟΜΕΑΣ III
 1.- ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ: Σύμφωνα με την παράγραφο.
 2.- ΜΕΤΙΣΤΟ ΥΨΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ: 8,5 μ. για δρόμος μέχρι 8,00 μ. - Σ.Δ.: 1.2
 3.- ΜΕΤΙΣΤΟ ΥΨΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ: 1,0 μ. για δρόμος από 8,00 μ. και άνω
 4.- ΜΕΤΙΣΤΟ ΠΟΣΟΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ: 70%
 ΤΟΜΕΑΣ IV
 1.- ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ: Το γήπεδο είναι όριον και οικοδομήματα με τις διατάξεις που είναι κατά την έκδοση της 916/ΕΠΑ/127/19.3.1986 Αρ. 160-161-162-163-164-165-166-167-168-169-170-171-172-173-174-175-176-177-178-179-180-181-182-183-184-185-186-187-188-189-190-191-192-193-194-195-196-197-198-199-200-201-202-203-204-205-206-207-208-209-210-211-212-213-214-215-216-217-218-219-220-221-222-223-224-225-226-227-228-229-230-231-232-233-234-235-236-237-238-239-240-241-242-243-244-245-246-247-248-249-250-251-252-253-254-255-256-257-258-259-260-261-262-263-264-265-266-267-268-269-270-271-272-273-274-275-276-277-278-279-280-281-282-283-284-285-286-287-288-289-290-291-292-293-294-295-296-297-298-299-300-301-302-303-304-305-306-307-308-309-310-311-312-313-314-315-316-317-318-319-320-321-322-323-324-325-326-327-328-329-330-331-332-333-334-335-336-337-338-339-340-341-342-343-344-345-346-347-348-349-350-351-352-353-354-355-356-357-358-359-360-361-362-363-364-365-366-367-368-369-370-371-372-373-374-375-376-377-378-379-380-381-382-383-384-385-386-387-388-389-390-391-392-393-394-395-396-397-398-399-400-401-402-403-404-405-406-407-408-409-410-411-412-413-414-415-416-417-418-419-420-421-422-423-424-425-426-427-428-429-430-431-432-433-434-435-436-437-438-439-440-441-442-443-444-445-446-447-448-449-450-451-452-453-454-455-456-457-458-459-460-461-462-463-464-465-466-467-468-469-470-471-472-473-474-475-476-477-478-479-480-481-482-483-484-485-486-487-488-489-490-491-492-493-494-495-496-497-498-499-500-501-502-503-504-505-506-507-508-509-510-511-512-513-514-515-516-517-518-519-520-521-522-523-524-525-526-527-528-529-530-531-532-533-534-535-536-537-538-539-540-541-542-543-544-545-546-547-548-549-550-551-552-553-554-555-556-557-558-559-560-561-562-563-564-565-566-567-568-569-570-571-572-573-574-575-576-577-578-579-580-581-582-583-584-585-586-587-588-589-590-591-592-593-594-595-596-597-598-599-600-601-602-603-604-605-606-607-608-609-610-611-612-613-614-615-616-617-618-619-620-621-622-623-624-625-626-627-628-629-630-631-632-633-634-635-636-637-638-639-640-641-642-643-644-645-646-647-648-649-650-651-652-653-654-655-656-657-658-659-660-661-662-663-664-665-666-667-668-669-670-671-672-673-674-675-676-677-678-679-680-681-682-683-684-685-686-687-688-689-690-691-692-693-694-695-696-697-698-699-700-701-702-703-704-705-706-707-708-709-710-711-712-713-714-715-716-717-718-719-720-721-722-723-724-725-726-727-728-729-730-731-732-733-734-735-736-737-738-739-740-741-742-743-744-745-746-747-748-749-750-751-752-753-754-755-756-757-758-759-760-761-762-763-764-765-766-767-768-769-770-771-772-773-774-775-776-777-778-779-780-781-782-783-784-785-786-787-788-789-790-791-792-793-794-795-796-797-798-799-800-801-802-803-804-805-806-807-808-809-810-811-812-813-814-815-816-817-818-819-820-821-822-823-824-825-826-827-828-829-830-831-832-833-834-835-836-837-838-839-840-841-842-843-844-845-846-847-848-849-850-851-852-853-854-855-856-857-858-859-860-861-862-863-864-865-866-867-868-869-870-871-872-873-874-875-876-877-878-879-880-881-882-883-884-885-886-887-888-889-890-891-892-893-894-895-896-897-898-899-900-901-902-903-904-905-906-907-908-909-910-911-912-913-914-915-916-917-918-919-920-921-922-923-924-925-926-927-928-929-930-931-932-933-934-935-936-937-938-939-940-941-942-943-944-945-946-947-948-949-950-951-952-953-954-955-956-957-958-959-960-961-962-963-964-965-966-967-968-969-970-971-972-973-974-975-976-977-978-979-980-981-982-983-984-985-986-987-988-989-990-991-992-993-994-995-996-997-998-999-1000-1001-1002-1003-1004-1005-1006-1007-1008-1009-1010-1011-1012-1013-1014-1015-1016-1017-1018-1019-1020-1021-1022-1023-1024-1025-1026-1027-1028-1029-1030-1031-1032-1033-1034-1035-1036-1037-1038-1039-1040-1041-1042-1043-1044-1045-1046-1047-1048-1049-1050-1051-1052-1053-1054-1055-1056-1057-1058-1059-1060-1061-1062-1063-1064-1065-1066-1067-1068-1069-1070-1071-1072-1073-1074-1075-1076-1077-1078-1079-1080-1081-1082-1083-1084-1085-1086-1087-1088-1089-1090-1091-1092-1093-1094-1095-1096-1097-1098-1099-1100-1101-1102-1103-1104-1105-1106-1107-1108-1109-1110-1111-1112-1113-1114-1115-1116-1117-1118-1119-1120-1121-1122-1123-1124-1125-1126-1127-1128-1129-1130-1131-1132-1133-1134-1135-1136-1137-1138-1139-1140-1141-1142-1143-1144-1145-1146-1147-1148-1149-1150-1151-1152-1153-1154-1155-1156-1157-1158-1159-1160-1161-1162-1163-1164-1165-1166-1167-1168-1169-1170-1171-1172-1173-1174-1175-1176-1177-1178-1179-1180-1181-1182-1183-1184-1185-1186-1187-1188-1189-1190-1191-1192-1193-1194-1195-1196-1197-1198-1199-1200-1201-1202-1203-1204-1205-1206-1207-1208-1209-1210-1211-1212-1213-1214-1215-1216-1217-1218-1219-1220-1221-1222-1223-1224-1225-1226-1227-1228-1229-1230-1231-1232-1233-1234-1235-1236-1237-1238-1239-1240-1241-1242-1243-1244-1245-1246-1247-1248-1249-1250-1251-1252-1253-1254-1255-1256-1257-1258-1259-1260-1261-1262-1263-1264-1265-1266-1267-1268-1269-1270-1271-1272-1273-1274-1275-1276-1277-1278-1279-1280-1281-1282-1283-1284-1285-1286-1287-1288-1289-1290-1291-1292-1293-1294-1295-1296-1297-1298-1299-1300-1301-1302-1303-1304-1305-1306-1307-1308-1309-1310-1311-1312-1313-1314-1315-1316-1317-1318-1319-1320-1321-1322-1323-1324-1325-1326-1327-1328-1329-1330-1331-1332-1333-1334-1335-1336-1337-1338-1339-1340-1341-1342-1343-1344-1345-1346-1347-1348-1349-1350-1351-1352-1353-1354-1355-1356-1357-1358-1359-1360-1361-1362-1363-1364-1365-1366-1367-1368-1369-1370-1371-1372-1373-1374-1375-1376-1377-1378-1379-1380-1381-1382-1383-1384-1385-1386-1387-1388-1389-1390-1391-1392-1393-1394-1395-1396-1397-1398-1399-1400-1401-1402-1403-1404-1405-1406-1407-1408-1409-1410-1411-1412-1413-1414-1415-1416-1417-1418-1419-1420-1421-1422-1423-1424-1425-1426-1427-1428-1429-1430-1431-1432-1433-1434-1435-1436-1437-1438-1439-1440-1441-1442-1443-1444-1445-1446-1447-1448-1449-1450-1451-1452-1453-1454-1455-1456-1457-1458-1459-1460-1461-1462-1463-1464-1465-1466-1467-1468-1469-1470-1471-1472-1473-1474-1475-1476-1477-1478-1479-1480-1481-1482-1483-1484-1485-1486-1487-1488-1489-1490-1491-1492-1493-1494-1495-1496-1497-1498-1499-1500-1501-1502-1503-1504-1505-1506-1507-1508-1509-1510-1511-1512-1513-1514-1515-1516-1517-1518-1519-1520-1521-1522-1523-1524-1525-1526-1527-1528-1529-1530-1531-1532-1533-1534-1535-1536-1537-1538-1539-1540-1541-1542-1543-1544-1545-1546-1547-1548-1549-1550-1551-1552-1553-1554-1555-1556-1557-1558-1559-1560-1561-1562-1563-1564-1565-1566-1567-1568-1569-1570-1571-1572-1573-1574-1575-1576-1577-1578-1579-1580-1581-1582-1583-1584-1585-1586-1587-1588-1589-1590-1591-1592-1593-1594-1595-1596-1597-1598-1599-1600-1601-1602-1603-1604-1605-1606-1607-1608-1609-1610-1611-1612-1613-1614-1615-1616-1617-1618-1619-1620-1621-1622-1623-1624-1625-1626-1627-1628-1629-1630-1631-1632-1633-1634-1635-1636-1637-1638-1639-1640-1641-1642-1643-1644-1645-1646-1647-1648-1649-1650-1651-1652-1653-1654-1655-1656-1657-1658-1659-1660-1661-1662-1663-1664-1665-1666-1667-1668-1669-1670-1671-1672-1673-1674-1675-1676-1677-1678-1679-1680-1681-1682-1683-1684-1685-1686-1687-1688-1689-1690-1691-1692-1693-1694-1695-1696-1697-1698-1699-1700-1701-1702-1703-1704-1705-1706-1707-1708-1709-1710-1711-1712-1713-1714-1715-1716-1717-1718-1719-1720-1721-1722-1723-1724-1725-1726-1727-1728-1729-1730-1731-1732-1733-1734-1735-1736-1737-1738-1739-1740-1741-1742-1743-1744-1745-1746-1747-1748-1749-1750-1751-1752-1753-1754-1755-1756-1757-1758-1759-1760-1761-1762-1763-1764-1765-1766-1767-1768-1769-1770-1771-1772-1773-1774-1775-1776-1777-1778-1779-1780-1781-1782-1783-1784-1785-1786-1787-1788-1789-1790-1791-1792-1793-1794-1795-1796-1797-1798-1799-1800-1801-1802-1803-1804-1805-1806-1807-1808-1809-1810-1811-1812-1813-1814-1815-1816-1817-1818-1819-1820-1821-1822-1823-1824-1825-1826-1827-1828-1829-1830-1831-1832-1833-1834-1835-1836-1837-1838-1839-1840-1841-1842-1843-1844-1845-1846-1847-1848-1849-1850-1851-1852-1853-1854-1855-1856-1857-1858-1859-1860-1861-1862-1863-1864-1865-1866-1867-1868-1869-1870-1871-1872-1873-1874-1875-1876-1877-1878-1879-1880-1881-1882-1883-1884-1885-1886-1887-1888-1889-1890-1891-1892-1893-1894-1895-1896-1897-1898-1899-1900-1901-1902-1903-1904-1905-1906-1907-1908-1909-1910-1911-1912-1913-1914-1915-1916-1917-1918-1919-1920-1921-1922-1923-1924-1925-1926-1927-1928-1929-1930-1931-1932-1933-1934-1935-1936-1937-1938-1939-1940-1941-1942-1943-1944-1945-1946-1947-1948-1949-1950-1951-1952-1953-1954-1955-1956-1957-1958-1959-1960-1961-1962-1963-1964-1965-1966-1967-1968-1969-1970-1971-1972-1973-1974-1975-1976-1977-1978-1979-1980-1981-1982-1983-1984-1985-1986-1987-1988-1989-1990-1991-1992-1993-1994-1995-1996-1997-1998-1999-2000-2001-2002-2003-2004-2005-2006-2007-2008-2009-2010-2011-2012-2013-2014-2015-2016-2017-2018-2019-2020-2021-2022-2023-2024-2025-2026-2027-2028-2029-2030-2031-2032-2033-2034-2035-2036-2037-2038-2039-2040-2041-2042-2043-2044-2045-2046-2047-2048-2049-2050-2051-2052-2053-2054-2055-2056-2057-2058-2059-2060-2061-2062-2063-2064-2065-2066-2067-2068-2069-2070-2071-2072-2073-2074-2075-2076-2077-2078-2079-2080-2081-2082-2083-2084-2085-2086-2087-2088-2089-2090-2091-2092-2093-2094-2095-2096-2097-2098-2099-2100-2101-2102-2103-2104-2105-2106-2107-2108-2109-2110-2111-2112-2113-2114-2115-2116-2117-2118-2119-2120-2121-2122-2123-2124-2125-2126-2127-2128-2129-2130-2131-2132-2133-2134-2135-2136-2137-2138-2139-2140-2141-2142-2143-2144-2145-2146-2147-2148-2149-2150-2151-2152-2153-2154-2155-2156-2157-2158-2159-2160-2161-2162-2163-2164-2165-2166-2167-2168-2169-2170-2171-2172-2173-2174-2175-2176-2177-2178-2179-2180-2181-2182-2183-2184-2185-2186-2187-2188-2189-2190-2191-2192-2193-2194-2195-2196-2197-2198-2199-2200-2201-2202-2203-2204-2205-2206-2207-2208-2209-2210-2211-2212-2213-2214-2215-2216-2217-2218-2219-2220-2221-2222-2223-2224-2225-2226-2227-2228-2229-2230-2231-2232-2233-2234-2235-2236-2237-2238-2239-2240-2241-2242-2243-2244-2245-2246-2247-2248-2249-2250-2251-2252-2253-2254-2255-2256-2257-2258-2259-2260-2261-2262-2263-2264-2265-2266-2267-2268-2269-2270-2271-2272-2273-2274-2275-2276-2277-2278-2279-2280-2281-2282-2283-2284-2285-2286-2287-2288-2289-2290-2291-2292-2293-2294-2295-2296-2297-2298-2299-2300-2301-2302-2303-2304-2305-2306-2307-2308-2309-2310-2311-2312-2313-2314-2315-2316-2317-2318-2319-2320-2321-2322-2323-2324-2325-2326-2327-2328-2329-2330-2331-2332-2333-2334-2335-2336-2337-2338-2339-2340-2341-2342-2343-2344-2345-2346-2347-2348-2349-2350-2351-2352-2353-2354-2355-2356-2357-2358-2359-2360-2361-2362-2363-2364-2365-2366-2367-2368-2369-2370-2371-2372-2373-2374-2375-2376-2377-2378-2379-2380-2381-2382-2383-2384-2385-2386-2387-2388-2389-2390-2391-2392-2393-2394-2395-2396-2397-2398-2399-2400-2401-2402-2403-2404-2405-2406-2407-2408-2409-2410-2411-2412-2413-2414-2415-2416-2417-2418-2419-2420-2421-2422-2423-2424-2425-2426-2427-2428-2429-2430-2431-2432-2433-2434-2435-2436-2437-2438-2439-2440-2441-2442-2443-2444-2445-2446-2447-2448-2449-2450-2451-2452-2453-2454-2455-2456-2457-2458-2459-2460-2461-2462-2463-2464-2465-2466-2467-2468-2469-2470-2471-2472-2473-2474-2475-2476-2477-2478-2479-2480-2481-2482-2483-2484-2485-2486-2487-2488-2489-2490-2491-2492-2493-2494-2495-2496-2497-2498-2499-2500-2501-2502-2503-2504-2505-2506-2507-2508-2509-2510-2511-2512-2513-2514-2515-2516-2517-2518-2519-2520-2521-2522-2523-2524-2525-2526-2527-2528-2529-2530-2531-2532-2533-2534-2535-2536-2537-2538-2539-2540-2541-2542-2543-2544-2545-2546-2547-2548-2549-2550-2551-2552-2553-2554-2555-2556-2557-2558-2559-2560-2561-2562-2563-2564-2565-2566-2567-2568-2569-2570-2571-2572-2573-2574-2575-2576-2577-2578-2579-2580-2581-2582-2583-2584-2585-2586-2587-2588-2589-2590-2591-2592-2593-2594-2595-2596-2597-2598-2599-2600-2601-2602-2603-2604-2605-2606-2607-2608-2609-2610-2611-2612-2613-2614-2615-2616-2617-2618-2619-2620-2621-2

Αριθμ. 11420

(2)

Χαρακτηρισμός ως Δημοτικού δρόμου, του δρόμου που ενώνει τον οικισμό Άνω Βιάννος με τον οικισμό Κερατόκαμπο του Δήμου Βιάννου, Νομού Ηρακλείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 ν. δ/τος όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3,9 και 70.

2. Τις διατάξεις του ισχύοντος Γ.Ο.Κ. (Φ.Ε.Κ. 210/Α').

3. Τις διατάξεις του α.ν. 314/1968 (Φ.Ε.Κ. 47/Α') όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/1971 ν. δ/γμα (Φ.Ε.Κ. 22/Α'), και την παρ. 3 του άρθρου 34 του ν. 1577/1985 (Φ.Ε.Κ. 210 /Α').

4. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/1986 π. δ/τος (Φ.Ε.Κ. 70/Α').

5. Τις διατάξεις του από 24.5.1985 π. δ/τος (Φ.Ε.Κ. 270/Δ'/1985).

6. Την υπ' αριθμ. 223/2005 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βιάννου που αφορά τον χαρακτηρισμό του κυριότερου δρόμου, που συνδέει τον οικισμό Άνω Βιάννος με τον οικισμό Κερατόκαμπο του Δήμου Βιάννου, ως Δημοτικό.

7. Το υπ' αριθμ. 1838/2005 έγγραφο της Ν.Α. Ηρακλείου.

8. Το υπ' αριθμ. 12188/2005 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Α. Ηρακλείου.

9. Την υπ' αριθμ. οικ. 4174/25.2.2005 απόφαση Νομάρχη Ηρακλείου «περί μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής, αποφάσεων, εγγράφων κ.λπ. στους Αντινομάρχες, στο Γενικό Γραμματέα, στο Γενικό Δ/ντη της 2ης Γεν. Δ/σης, και στους Προϊσταμένους των Δ/σεων της Ν. Α. Ηρακλείου».

10. Την υπ' αριθμ. 105/1990 γνωμοδότηση της Νομικής Διεύθυνσης του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

11. Την υπ' αριθμ. 2º/23.2006 πρακτικού θέμα 1º, σύμφωνη γνώμη του Σ.ΧΟΠ. της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ηρακλείου.

12. Την Εγκύκλιο 22 με υπ' αριθμ. 13170/3272/23.5.2001 του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

13. Το υπ' αριθμ. 1851/2.10.2002 έγγραφο της Διεύθυνσης ΠΕ.ΧΩ. Κρήτης "Χαρακτηρισμός Δημοτικών Δρόμων με τις προϋποθέσεις του π.δ. 24/31.5.1985 (Φ.Ε.Κ. 270/Δ/1985)", αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε τον δρόμο που ενώνει τον οικισμό Άνω Βιάννου με τον οικισμό Κερατόκαμπο του Δήμου Βιάννου όπως αυτός φαίνεται στο συνημμένο χάρτη κλ. 1:25.000 με τα στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ ως Δημοτικό (άρθρο 1 του από 24-5/31.5.1985 π. δ/τος, Φ.Ε.Κ. 270/Δ'/1985) επειδή είναι ο κυριότερος που ενώνει τον οικισμό Άνω Βιάννου με τον οικισμό Κερατόκαμπο.

Για τα γήπεδα που έχουν πρόσωπο στον δρόμο αυτό ισχύουν οι διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 1 του από 24-5/31.5.1985 π. δ/τος «Τροποποίηση όρων και περιορισμών δόμησης γηπέδων έξω από τα ρυμοτομικά σχέδια πόλεων και οικισμών» (Φ.Ε.Κ. 270/Δ/31.5.1985).

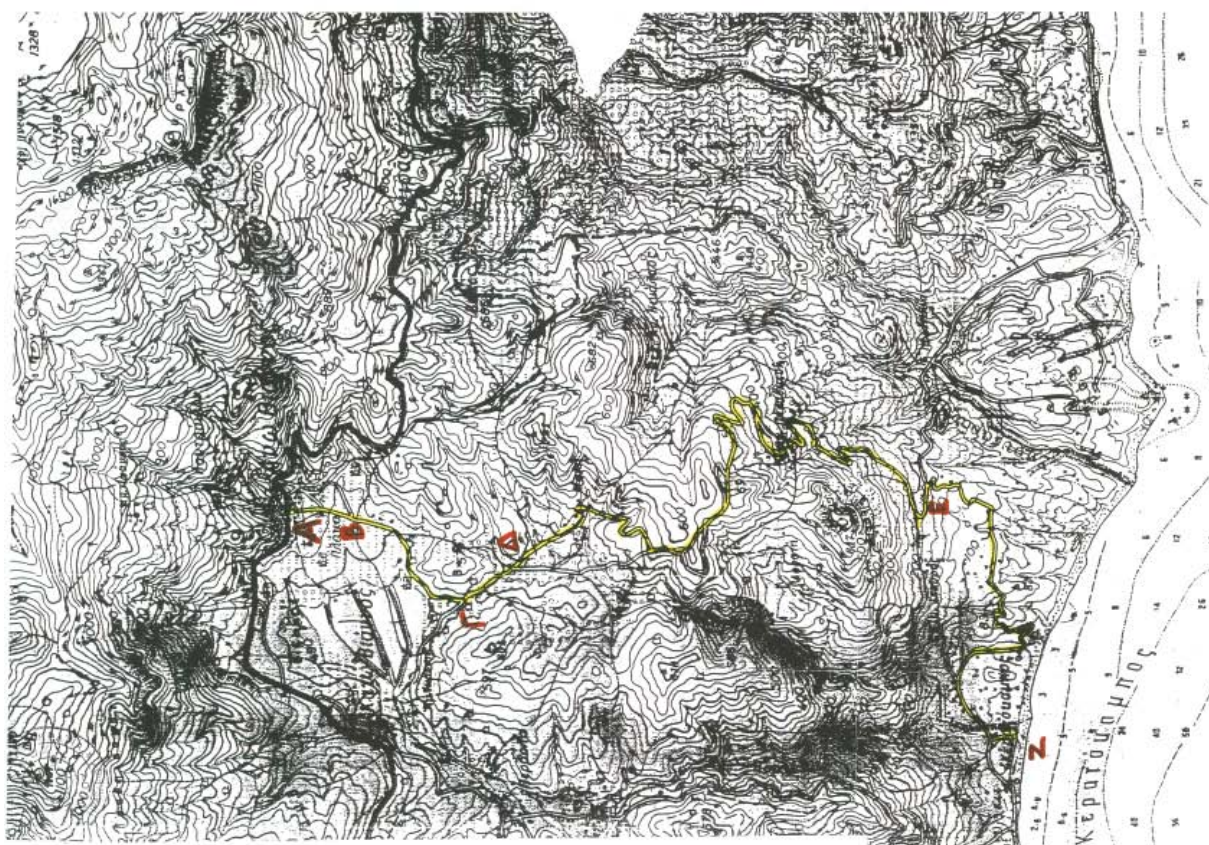
Από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε σε βάρος του προϋπολογισμού των οικείων Ο.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 24 Μαρτίου 2006

Ο Νομάρχης

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Κ. ΣΑΡΡΗΣ



<p>ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΔΡΟΜΟΥ</p> <p>ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΒΙΑΝΝΟΥ</p> <p>ΝΟΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ</p>	<p>ΜΕ ΣΠΟΧΕΙΑ : Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ ΤΟΥ ΕΝΩΣΙΣ ΤΟΝ</p> <p>ΟΙΚΙΣΜΟ «ΑΝΘ ΒΙΑΝΝΟΣ» ΜΕ ΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ «ΚΕΡΑΤΟΚΑΜΠΟΣ»</p> <p>ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΒΙΑΝΝΟΥ</p>	<p>ΜΗΝΑΣ : ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2005</p> <p>ΚΑ. 1 \$5.000</p>	<p>ΣΦΡΑΓΙΔΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ</p>	<p>Το παρόν αποτελεί «έκτυπο αρχικό» 11/2/05 Αριθμός Πρωτ. 105 Ο Διευθυντής Διεύθυνση Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΡΕΥΝΑΣ Επιστημονική Υπηρεσία Α. Ιωάννου</p> <p>0 39/10/05 ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΚΑΝΔΩ ΑΓΡΟΤ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ πρ. Α. Ιωάννου</p> <p>ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΧΕΙΡΣΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΡΕΥΝΑΣ Επιστημονική Υπηρεσία</p>
---	--	---	----------------------------	---

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 20 %

Αριθμ. 21/2390

(3)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου στο Ο.Τ. 123 του Δ.Δ. Καρίτσας του Δήμου Δίου Ν. Πιερίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του ν. δ/τος της 17.7.1223 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 3.

2) Το άρθρο 29 του ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε με το ν. 3044/26.8.2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε.» (ΦΕΚ197 τ. Α' /27.8.2002) άρθρ. 10.

3) Την Εγκ. ΔΤΕ/Δ/43511/161/55/13.6.1988 (Εγκ. 55/88) «Οδηγίες και προδιαγραφές για τροποποιήσεις, επεκτάσεις ρυμοτομικών σχεδίων» του ΥΠΕΧΩΔΕ.

4) Την Εγκύκλιο 18 (υπ' αριθμ. 29454/21.7.2003) του ΥΠΕΧΩΔΕ «Αρμοδιότητες πολεοδομικού σχεδιασμού».

5) Την Εγκύκλιο 47 (υπ' αριθμ. ΔΤΕ/β/οικ.28601/1152/28.6.2004) του ΥΠΕΧΩΔΕ «Οδηγίες και Επιστημόνσεις για την πληρότητα των εγκρινόμενων πολεοδομικών μελετών...».

6) Την υπ' αριθμ. Τ.Π. 7903/21.11.1985 απόφαση του Νομάρχη Πιερίας, «Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Καστανέας, Γανόχωρας... Ρητίνης» (μεταξύ των οποίων είναι και ο οικισμός Καρίτσας), και την υπ' αριθμ. Τ.Π.1799/28.2.1986 τροποποίηση αυτής.

7) Την υπ' αριθμ. Τ.Π. 7590/1992 απόφαση του Νομάρχη Πιερίας «Τροποποίηση ορίου του οικισμού Καρίτσας και έγκριση πολεοδομικής μελέτης οικισμού Καρίτσας Ν. Πιερίας».

8) Το υπ' αριθμ. 1614/3.3.2006 έγγραφο του Δήμου Δίου, με το οποίο διαβιβάστηκε φάκελος για τροποποίηση στο ΟΤ 123 του Δ.Δ. Καρίτσας του Δήμου Δίου.

9) Την τεχνική έκθεση της μηχανικού του Δήμου Δίου Στυλίδου Μαρίας όπου αναφέρεται ότι προκειμένου να εκδοθεί οικοδομική αδεία για την κατασκευή Αίθουσας Πολλαπλών Χρήσεων στο Ο.Τ. 123 σε οικόπεδο που ανήκει, κατόπιν αγοράς, στη Ν.Α. Πιερίας, πρέπει να προηγηθεί απαραίτητα η τροποποίηση του σχεδίου ως προς τον καθορισμό του ορίου μεταξύ των δύο οικοπέδων με διαφορετική χρήση στο Ο.Τ. 123 και ως προς την χρήση του οικοπέδου της Ν.Α. Πιερίας.

10) Την υπ' αριθμ. 722/2005 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Δήμου Δίου σύμφωνα με την οποία:

γνωμοδοτεί ομόφωνα υπέρ της έναρξης της διαδικασίας τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου για τον χαρακτηρισμό της χρήσης στο ΟΤ 123, για την κατασκευή της αίθουσας πολλαπλών χρήσεων, καθώς και τον καθορισμό του ορίου των δύο οικοπέδων ως αξονική γραμμή στο ίδιο Ο.Τ.

11) Το γεγονός ότι τηρήθηκε η διαδικασία της ατομικής κοινοποίησης και της ανάρτησης-τοιχοκόλλησης της απόφασης του Δήμου.

12) Το γεγονός ότι δεν υποβλήθηκε καμία ένσταση

13) Την υπ' αριθμ. 21/2006 απόφαση εμμονής του Δημ. Συμβουλίου Δήμου Δίου.

14) Το υπ' αριθμ. 21/20.3.2006 διαβιβαστικό του ΣΧΟΠ Ν. Πιερίας με το οποίο στάλθηκε απόσπασμα πρακτικού της από 13ης και 14ης Μαρτίου 2006 συνεδρίασης του (θέμα 1^ο εκτός ημερησίας διάταξης), σύμφωνα με το οποίο το συμβούλιο γνωμοδοτεί ομόφωνα υπέρ της τροποποίησης, σύμφωνα με την εισήγηση της υπηρεσίας, στο ΟΤ 123 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δ.Δ. Καρίτσας του Δήμου Δίου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση στο εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δ.Δ. Καρίτσας του Δήμου Δίου, στο Ο.Τ. 123, σύμφωνα με την γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Πιερίας, και συγκεκριμένα ως προς τον καθορισμό του ορίου μεταξύ δύο οικοπέδων με διαφορετική χρήση και ως προς την χρήση-χαρακτηρισμό του οικοπέδου της Ν.Α. Πιερίας ως «χώρου αίθουσας πολλαπλών χρήσεων», για την κατασκευή αίθουσας πολλαπλών χρήσεων, χωρίς να θίγονται και να αλλάζουν οι ισχύοντες όροι δόμησης του εγκεκριμένου σχεδίου, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ.

Το συνημμένο διάγραμμα θα αναρτηθεί μετά τη δημοσίευση της απόφασης για 15 ημέρες στο Δήμο Δίου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατερίνη, 31 Μαρτίου 2006

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΙΕΡΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΘΕΜΑ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
(Τ6-Τ3-Τ4-Τ5-Τ6) ΣΤΟ Ο.Τ. 123 ΕΜΒΑΔΟΥ 1567,65 μ²
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ Ν.Α. ΠΙΕΡΙΑΣ

ΔΗΜΟΣ: ΔΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΚΑΡΙΤΣΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΕΣ Ο.Τ. :
T1 X=873.41, Y=6635.38
T2 X=906.99, Y=6608.52

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΕΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ :
T3 X=935.42, Y=6670.29
T4 X=888.74, Y=6608.19
T5 X=880.21, Y=6658.81
T6 X=920.57, Y=6638.02



1 ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (Τ1-Τ2-Τ6-Τ5) : 1221,30 μ²
2 ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (Τ6-Τ3-Τ4-Τ5) : 1567,65 μ²

ΦΕΡΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ
ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (Τ1-Τ2-Τ6-Τ5) : ΚΑΛΗΡΟΝΟΜΟΙ ΣΑΜΨΟΥΡΗ ΝΙΚΟΛΑΟΥ
ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (Τ6-Τ3-Τ4-Τ5) : Ν.Α. ΠΙΕΡΙΑΣ

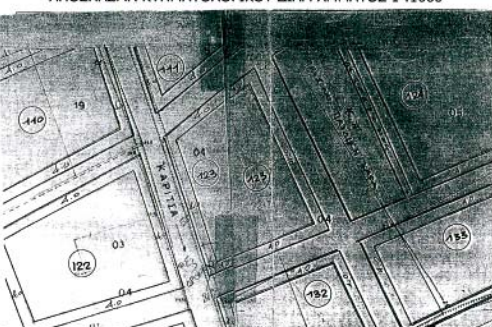
Τα υψόμετρα των σημείων προσδιορίστηκαν με αφετηρία από το χωροσταθμικό δίκτυο της Γ.Υ.Σ.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
Αρ.Πρωτ.Τρ. 7590 / 92 Αρ.Νομάρχη : Τροποποίηση ορίου οικισμού
Καρίτσας και έγκριση πολεοδομικής μελέτης οικισμού Καρίτσας Ν.Πιερίας
Αρτιότητα κατά κανόνα 400
Αρτιότητα κατά παρέκκλιση σύμφωνα με απόφαση Νομάρχη ΤΠ 1799
28-2-86
Κάλυψη 0,6μ
Σ.Δ. 0,8μ
Ύψος 7,50 μ + 1,80 στέγη

ΚΑΤΕΡΙΝΗ ΙΟΥΝΙΟΣ 2005

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ Ο ΠΡ/ΝΟΣ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Ο Δ/ΝΤΗΣ
 Κ. Μανφράντζου		

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ 1 : 1000



ΘΕΩΡΗΣΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡ. ΚΕΝΤΡ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΠΙΕΡΙΑΣ - Ν.Α. ΠΙΕΡΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ Τ.Τ. - Τ.Μ. ΚΤΗΡΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΕΡΓΟ: ΜΕΛΕΤΗ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΙΘΟΥΣΑΣ ΠΟΛΥΑΓΩΝ
ΧΡΗΣΕΩΣ ΣΤΟ Δ.Δ. ΚΑΡΙΤΣΑΣ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΥ.

ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ: Έγκριση μελέτης μελέτης σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 20 / 4268/4-7-2005
απόφαση της Δ/ΝΣΗΣ Τ.Τ. & Τ.Μ.
Υπ' αριθμ. 723/2005 απόφαση έγκρισης θεμελιώδους προμελέτης
προπολεοδομικού σχεδίου ΟΤ 123
Υπ' αριθμ. 31/2006 απόφαση συντάξης θεμελιώδους προμελέτης
προπολεοδομικού σχεδίου ΟΤ 123

ΑΤΡΙΜΕΝΟΣ 2005

ΟΡΕΜΑΤΙΣΤΕΙΟΤ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: Τ1

ΚΛΙΜΑΚΕΣ: 1:500

ΚΑΤΕΡΙΝΗ ΙΟΥΝΙΟΣ 2005 Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ Ο ΠΡ/ΝΟΣ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Ο Δ/ΝΤΗΣ
 Κ. Μανφράντζου	 Κ. Μανφράντζου	 Κ. Μανφράντζου

ΒΑΘΥΠΟΝΟΣ Α.
Μηχανικός Μηχανικός Τ.Ε.

ΚΑΤΕΡΙΝΗ / 2005
ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ από ΤΠΕΡΕΣΕΣ



04003810505060008

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> - e-mail: webmaster@et.gr